



Capitale européenne de la
chasse et de la nature
Capitale internationale de la
trompe de chasse

Saint-Hubert, le 19/05/2026

Madame la Conseillère,
Monsieur le Conseiller,

Conformément à l'article L 1122-12 du Code de la Démocratie Locale et de la Décentralisation, nous avons l'honneur de vous inviter à la réunion du Conseil Communal qui aura lieu le :

Séance du 27 mai 2026 à 20h00 à la salle communale, rue Général
Dechesne

ORDRE DU JOUR et sa NOTE DE SYNTHÈSE

SEANCE PUBLIQUE

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 23 avril 2026

APPROBATION

Du procès-verbal de la séance du 23 avril 2026 ;

Présentation

2. Présentation projet FEDER Rue Redouté, Impasse Verly, Rue Général Dechesnes

PRESENTATION

Présentation du projet FEDER (Rue Redouté, Impasse Verly, Général Dechesnes) par l'auteur de projet, les services techniques provinciaux

3. OXFAM BELGIQUE ASBL & KCO EVENT - Randonnée solidaire "OXFAM TRAILWALKER 2026"
- Demande de matériel et prestations - Révision de la non-gratuité des prestations.

APPROBATION :

De la gratuité des prestations techniques communales à KCO Event (Oxfam trailwalker) pour :

- Transports A/R et la manutention des barrières Nadars des autres communes par la Ville de Saint-Hubert:
- Transports A/R et la manutention des cuves d'eau.
- Utilisation du camion
- Utilisation du camion grue
- Utilisation de la pelle mécanique
- Main-d'œuvre technique + trajets
- Carburant : prix coûtant

4. Règlement redevance d'occupation de la salle Notre Dame de Vesqueville - Exercices 2026-2031

APPROBATION

du règlement harmonisé suite à l'approbation du règlement redevance de la salle communale et la Salle Planchard

Capacité salle Notre Dame: 80 personnes

Tarifs proposés:

1) ASBL:

7.50 euros / heure

75 euros / jour

150 euros / we

2) Privé:

15 euros / heure

150 euros / jour

300 euros / we

Tarifs charges comprises

5. Objet : Article 60 – ratification de la décision Collège du 27 avril 2026

RATIFICATION

De la décision du Collège communal du 27 avril 2026 approuvant le paiement de l'avance de 78.000,00 euros à l'asbl Sports et Culture

☞ Patrimoine forestier

6. Vente du camping Europacamp - ratification de la décision du Collège communal du 18 mai 2026 en matière de soustraction des parcelles boisées du régime forestier

RATIFICATION

De la décision du Collège communal du 18 mai 2026.

Validation du principe d'acquisition, dans un délai de 5 ans à dater de la présente, de parcelles de fonds forestiers, à soumettre au régime forestier en compensation à la vente des parcelles boisées dans le cadre de la vente du camping Europacamp ;

Surface à acquérir à 8ha 83a 36ca x un coefficient de 1.33, soit 11ha 74a et 87ca

☞ Marchés publics

7. Marché 2026-19 - RFC Saint-Hubert - éclairage - Approbation des conditions et du mode de passation.

APPROBATION :

Du cahier des charges N° 2026-19 "RFC Saint-Hubert - éclairage"

Montant estimé : à 59.350,00 € hors TVA ou 71.813,50 €, 21% TVA comprise.

Procédure négociée directe avec publication préalable.

8. Marché 2026-21 - Fourniture d'un nouveau véhicule châssis double cabine 6 places équipé d'une benne basculante - Approbation des conditions et du mode de passation.

APPROBATION :

Du cahier des charges N° 2026-21 "Fourniture d'un nouveau véhicule châssis double cabine 6 places équipé d'une benne basculante".

Montant estimé s'élève à 49.586,77 € TVAC.

Procédure négociée sans publication préalable.

9. Marché 2014-226-M6 - Restauration des toitures des bas-côtés nord et des maçonneries des bas-côtés nord et sud - Approbation des conditions et du mode de passation.

APPROBATION :

Du cahier des charges N° 2014-226-M6 "Restauration des toitures des bas-côtés nord et des élévations extérieures des bas-côtés nord et sud"

Montant estimé : 4.150.158,70 € hors TVA ou 5.021.692,03 €, 21% TVA comprise.

Marché en procédure ouverte.

Finances

10. Caisses menues dépenses – service urbanisme

APPROBATION

de l'octroi d'une caisse de menues dépenses pour les courriers postaux urgents à un agent du service urbanisme.

montant de la provision de trésorerie : 200,00€

11. Maison des jeunes de Saint-Hubert - achat camionnette - approbation subside exceptionnel

APPROBATION

De l'octroi d'un subside de 4.000,00€ à la Maison des Jeunes de Saint-Hubert suite à l'achat d'une camionnette (inscription en MB22026)

Enseignement

12. Service - Enseignement - ENSEIGNEMENT - École communale PAUL VERLAINE - Annonce des emplois vacants au 15 avril 2026 en vue d'une nomination au 1er avril 2027.

APPROBATION

De l'annonce des emplois suivants :

- 24/24^e dans la fonction d'instituteur(trice) primaire ;
- 13/26^e dans la fonction d'institutrice maternelle ;
- 02/24^e dans la fonction de maître d'éducation physique ;
- 10/24^e dans la fonction de maître de seconde langue ;
- 04/24^e dans la fonction de maître de philosophie et de citoyenneté ;

Aérodrome

13. Aérodrome – Concession de service pour le lieu d'hébergement et restaurant « Les 100 Ciels » - approbation des conditions et de la procédure

APPROBATION

Du cahier des charges pour la concession de Les 100 Ciels (hébergement et restaurant)

- le montant de la redevance mensuelle proposée par le soumissionnaire, sous forme d'une somme fixe mensuelle à indexer chaque anniversaire de la signature du contrat sur base de l'indice des prix à la consommation, d'un minimum initial de 1.500,00€/lots. (10 points)
- La Ville accordera une réduction de 50% sur le montant mensuel non indexé pour les six premiers mois de la concession

☞ Fabrique d'Eglise

14. Compte 2025 - FE Hatrival

APPROBATION

Des comptes 2025 de la Fabrique d'Eglise d'Hatrival

- Recettes : 22.356,84€
- Dépenses : 16.203,87€
- Excédent : 6.152,97€€

☞ Intercommunales

15. SOFILUX - Assemblée Générale Ordinaire du 16 juin 2026

APPROBATION

De l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire du mardi 16/06/26 à 18h00.

OJ:

1. Rapport de gestion, rapport du Commissaire aux comptes
2. Bilan et compte de résultats arrêtés au 31/12/2025, annexe et répartition bénéficiaire
3. Rapport du Comité de rémunération
4. Décharge à donner aux administrateurs pour l'exercice de leur mandat en 2025
5. Décharge à donner au commissaire aux comptes pour l'exercice de son mandat en 2025

☞ Infos

16. Info aux conseillers

INFORMATION

Infos aux conseillers sur les décisions de tutelle et autres décisions du collège communal

HUIS-CLOS

Pour le Collège,

Le Directeur Général

Frédéric LEROY

Le Bourgmestre

Didier NEUVENS